

第 **61** 期



中間事業報告書

2019年9月1日から2020年2月29日まで



株式会社 **島忠**

株主の皆様へ

平素は格別のご高配を賜り厚くお礼申し上げます。

当社第61期中間期（2019年9月1日から2020年2月29日まで）の事業の概況と中間決算につきましてご報告申し上げます。

当中間期におけるわが国経済は、堅調な雇用・所得環境を背景に、全体としては緩やかな回復基調が見られたものの、米中間の貿易摩擦、英国のEU離脱、中東情勢の緊張、新型コロナウイルス発生等、先行き不透明な状況が継続いたしました。

小売業におきましても、10月の消費税率引き上げによる駆け込み需要があったものの、その後の反動減、暖冬による冬物商品の不調が重なり、多くの業種業態で厳しい環境となりました。

このような状況のもと当社は、今期で2年目となる「中期経営計画2021」に則り、構造改革プロジェクト（店舗開発、業態開発、コスト構造改革、経営インフラ整備）に取り組んでまいりました。

店舗の状況につきましては、2019年10月に売場面積が2倍となる増床改装を行ったホームズ所沢店（埼玉県所沢市）がリニューアルオープンし、2019年12月に柏店（千葉県柏市）を閉店いたしました。これにより店舗数は59店舗となりました。また、業態開発計画に則り既存店を改装して、新たに百円均一ショップのダイソーを3店舗（計21店舗）、食品スーパーを2店舗（計22店舗）導入いたしました。

これらの結果、営業収益は747億2百万円（前年同中間期比4.0%増）、営業利益は38億6千9百万円（前年同中間期比8.4%減）、経常利益は41億8千2百万円（前年同中間期比1.8%減）、中間純利益は27億2千8百万円（前年同中間期比7.0%減）となりました。

今後の見通しにつきましては、パンデミックとなった新型コロナウイルス感染拡大により、世界経済が景気後退に陥ることが懸念され、日本経済においても今後の予測はかなり困難な状況にあります。

このような情勢のなか当社といたしましては、新型コロナ

ウイルス感染が一日も早く終息するよう、政府や関係行政機関に協力し、ステークホルダーの皆様を安心安全を最優先に取り組みながら、「中期経営計画2021」の課題に粛々と取り組んでまいります。

「中期経営計画2021」

- ① 店舗開発
 - ・既存店の改装・増床の積極推進
 - ・従来型店舗の出店抑制とShop in Shopの出店
- ② 業態開発
 - ・ライフスタイル提案型売場の積極展開
 - ・テナント、フランチャイズの新規導入による集客拡大
 - ・インテリアEコマースの体制整備
- ③ コスト構造改革
 - ・予測型の発注導入、納品頻度集約等による粗利率改善
 - ・物流改革、省人化等による販管費抑制
- ④ 経営インフラ整備
 - ・人事制度の見直し
 - ・業務効率化、セキュリティ向上等を図る情報システムの更新
 - ・Tポイントの活用
 - ・ブランドマネジメントの再構築
- ⑤ その他
 - ・M&Aの推進

株主の皆様におかれましては、今後とも一層のご支援を賜りますよう心からお願い申し上げます。

2020年5月吉日

代表取締役社長 岡野 恭明

中間貸借対照表

資産の部			
期別 科目	当中間期	前中間期	前期
	(2020年2月29日現在)	(2019年2月28日現在)	(2019年8月31日現在)
	百万円	百万円	百万円
流動資産	52,694	49,177	50,034
現金及び預金	14,681	13,644	12,509
受取手形及び売掛金	6,194	4,967	6,346
有価証券	7,682	7,593	7,539
商品及び製品	19,176	18,898	18,909
その他	4,961	4,077	4,732
貸倒引当金	△1	△3	△3
固定資産	186,949	186,391	187,271
有形固定資産	168,171	167,826	169,355
建物及び構築物	69,658	68,987	67,656
土地	95,483	95,553	95,483
その他	3,029	3,285	6,214
無形固定資産	486	449	464
投資その他の資産	18,291	18,115	17,451
その他	18,387	18,300	17,547
貸倒引当金	△96	△184	△96
資産合計	239,644	235,568	237,305
負債の部			
流動負債	37,294	33,119	33,729
支払手形及び買掛金	21,476	21,431	21,687
短期借入金	6,000	—	—
未払法人税等	1,512	1,614	1,461
賞与引当金	792	935	800
事業構造改革引当金	295	523	382
その他	7,216	8,615	9,397
固定負債	15,269	15,203	14,877
退職給付引当金	3,590	4,303	3,415
資産除去債務	7,361	7,259	7,277
その他	4,316	3,639	4,185
負債合計	52,563	48,322	48,607
純資産の部			
株主資本	187,629	187,910	189,324
資本金	16,533	16,533	16,533
資本剰余金	19,344	19,344	19,344
利益剰余金	154,786	168,675	170,089
自己株式	△3,035	△16,642	△16,643
評価・換算差額等	△548	△664	△625
その他有価証券評価差額金	△548	△664	△625
純資産合計	187,080	187,246	188,698
負債・純資産合計	239,644	235,568	237,305

中間損益計算書

期別 科目	当中間期	前中間期	前期
	(2019年9月1日から 2020年2月29日まで)	(2018年9月1日から 2019年2月28日まで)	(2018年9月1日から 2019年8月31日まで)
	百万円	百万円	百万円
売上高	71,286	68,743	139,980
売上原価	47,500	45,701	92,849
売上総利益	23,785	23,042	47,130
不動産賃貸収入	3,415	3,059	6,407
営業総利益	27,201	26,101	53,538
販売費及び一般管理費	23,331	21,876	44,543
営業利益	3,869	4,225	8,994
営業外収益	347	257	520
営業外費用	35	224	371
経常利益	4,182	4,258	9,143
特別利益	—	60	85
特別損失	150	7	299
税引前中間(当期)純利益	4,031	4,312	8,929
法人税等	1,302	1,377	2,880
中間(当期)純利益	2,728	2,934	6,049

中間キャッシュ・フロー計算書の要旨

期別 科目	当中間期	前中間期
	(2019年9月1日から 2020年2月29日まで)	(2018年9月1日から 2019年2月28日まで)
	百万円	百万円
営業活動による キャッシュ・フロー	5,596	4,139
投資活動による キャッシュ・フロー	△4,724	△2,516
財務活動による キャッシュ・フロー	1,433	△9,976
現金及び現金同等物に 係る換算差額	—	—
現金及び現金同等物の 増減額(△は減少)	2,306	△8,352
現金及び現金同等物の 期首残高	14,947	24,160
現金及び現金同等物の 中間期末残高	17,254	15,808

店舗のご案内 (2020年2月29日現在)

【家具とホームセンターの複合店】

埼玉県

草加店	草加市花栗2-7-21	家具 ホームセンター	048(941)8135 048(944)0511
大宮本店	さいたま市西区三橋5-1555	家具 ホームセンター	048(623)9111 048(623)3344
越谷店	越谷市花田1-24-3	家具 ホームセンター	048(963)7776 048(963)7855
和光店	和光市南1-4-15	家具 ホームセンター	048(467)9877 048(467)9011
新座店	新座市東北2-5-26	家具 ホームセンター	048(471)1591 048(471)1555
川口朝日店	川口市朝日4-3-14	家具 ホームセンター	048(224)3711 048(224)3456
ホームズ川越店	川越市小仙波深町691-1	家具 ホームセンター	048(225)0800 049(225)0666
ホームズ宮原店	さいたま市北区植竹町1-820-5	家具 ホームセンター	048(669)1766 048(669)1755
ホームズ三郷中央店	三郷市中央3-33-8	家具 ホームセンター	048(949)7600 048(949)7570
ホームズ草加舎人店	草加市遊馬町2-1	家具 ホームセンター	048(929)7122 048(929)7111
ホームズ浦和南店	さいたま市南区内谷7-12-5	家具 ホームセンター	048(844)3336 048(844)3334
ホームズ与野店	さいたま市中央区新中里3-20-30	家具 ホームセンター	048(815)5601 048(815)5515
ホームズ川越の場店	川越市の場新町21-4	家具 ホームセンター	049(239)0061 049(239)0031
ホームズ所沢店	所沢市青葉台1327	家具 ホームセンター	04(2925)1711 04(2928)2736

東京都

大田千鳥店	大田区千鳥2-33-1	家具 ホームセンター	03(5741)7311 03(5741)7300
大谷田店	足立区大谷田4-9-20	家具 ホームセンター	03(5697)7011 03(5697)6811
府中店	府中市日鋼町1-26	家具 ホームセンター	042(358)3744 042(358)3733
江東猿江店	江東区猿江2-16-3	家具 ホームセンター	03(5669)7321 03(5669)7311
中野店	中野区中野2-10-11	家具 ホームセンター	03(5342)6313 03(5342)6311
ホームズ葛西店	江戸川区東葛西9-3-6	家具 ホームセンター	03(5659)2192 03(5659)2191
ホームズ小平店	東久留米市前沢5-33-17	家具 ホームセンター	042(460)6610 042(460)6600
ホームズ平井店	江戸川区平井6-1-38	家具 ホームセンター	03(5247)7728 03(5247)7722
ホームズ中野本店	中野区南台5-24-13	家具 ホームセンター	03(5328)5737 03(5328)5731
ホームズ足立小台店	足立区小台1-17-1	家具 ホームセンター	03(5284)2233 03(5284)2230
ホームズ仙川店	調布市若葉町2-1-7	家具 ホームセンター	03(5314)3303 03(5314)3300
ホームズ昭島店	昭島市田中町3-8-5	家具 ホームセンター	042(500)2677 042(500)2622
ホームズ東村山店	東村山市久米川町1-36	家具 ホームセンター	042(399)8030 042(399)8020
ホームズ町田三輪店	町田市三輪町281-1	家具 ホームセンター	044(981)3051 044(981)3061
ホームズ北赤羽店	北区浮間5-3-24	家具 ホームセンター	03(5916)1711 03(5916)1717

神奈川県

横浜店	横浜市鶴見区岸谷3-9-1	家具 ホームセンター	045(571)8686 045(571)8585
荻田店	横浜市青葉区荻田西1-3-14	家具 ホームセンター	045(912)7866 045(912)7855

茅ヶ崎店	茅ヶ崎市本村4-6-51	家具 ホームセンター	0467(54)8351 0467(54)8311
東戸塚店	横浜市戸塚区平戸町377	家具 ホームセンター	045(824)5323 045(824)5171
海老名店	海老名市大谷北1-1-1	家具 ホームセンター	046(234)1955 046(234)5888
ホームズ相模原店	相模原市南区古淵2-9-1	家具 ホームセンター	042(704)3577 042(704)3550
ホームズ横須賀店	横須賀市平成町2-14-5	家具 ホームセンター	046(822)0400 046(822)0200
ホームズ新山下店	横浜市中区新山下2-12-34	家具 ホームセンター	045(628)6201 045(628)6200
ホームズ新川崎店	横浜市鶴見区江ヶ崎町15-30	家具 ホームセンター	045(581)0032 045(581)0012
ホームズ川崎大師店	川崎市川崎区中瀬3-20-20	家具 ホームセンター	044(270)3385 044(270)3366
ホームズ大和店	大和市上和田2670-1	家具 ホームセンター	046(279)5061 046(279)5051
ホームズ港北高田店	横浜市港北区高田西1-7-41	家具 ホームセンター	045(595)1155 045(595)1151

千葉県

ホームズ蘇我店	千葉市中央区川崎町55-3	家具 ホームセンター	043(305)1951 043(305)1950
ホームズ幕張店	習志野市芝園1-4-1	家具 ホームセンター	047(408)2256 047(408)2250

大阪府

ホームズ南津守店	大阪市西成区南津守1-6-41	家具 ホームセンター	06(6661)1207 06(6661)1212
ホームズ寝屋川店	寝屋川市日新町3-15	家具 ホームセンター	072(826)8328 072(826)8686
ホームズ鶴見店	大阪市鶴見区鶴見5-3-38	家具 ホームセンター	06(6786)1521 06(6786)1511

兵庫県

ホームズ尼崎店	尼崎市下坂部3-1-36	家具 ホームセンター	06(4960)4587 06(4960)4585
---------	--------------	---------------	------------------------------

【家具店】

埼玉県

ホームズ春日部店	春日部市下柳343	048(718)0035
----------	-----------	--------------

千葉県

ホームズ千葉エデュタウン	印西市西の原5-7	0476(48)7231
ホームズKITE MITE MATSUJODO	松戸市松戸1307-1	047(363)8591

栃木県

足利店	足利市朝倉町243-14	0284(73)3511
-----	--------------	--------------

【ホームセンター】

埼玉県

エッサン飯能店	飯能市緑町18-9	042(974)1755
春日部本店	春日部市西八木崎2-8-1	048(755)1005
加須店	加須市三保2-4-10	0480(61)4447
八潮店	八潮市大曾根1151-1	048(995)9888
浦和中尾店	さいたま市緑区中尾835	048(810)4941
ホームズ川口店	川口市芝7229	048(269)1444
ホームズさいたま中央店	さいたま市中央区上落合8-3-32	048(851)3370

千葉県

松戸店	松戸市古ヶ崎2477-1	047(367)3351
-----	--------------	--------------

会社概要・役員・株式の状況 (2020年2月29日現在)

会社名 株式会社島忠 (SHIMACHU CO.,LTD)
 所在地 〒338-8511
 埼玉県さいたま市中央区上落合八丁目3番32号
 設立 1960年6月
 資本金 165億3千3百万円
 決算日 8月末日
 上場市場 東証1部 (コード8184)
 事業内容 家具・インテリア雑貨 (カーテン・カーペット・
 インテリア小物ほか)・ホームセンター商品 (日
 用品・園芸・ペット用品・木材・金物ほか) の
 小売業

代表取締役社長	岡野 恭明
専務取締役	櫛田 茂幸
常務取締役	大島 浩一郎
取締役	細川 忠祐
取締役	折本 和也
取締役 (監査等委員)	田島 康嗣
取締役 (監査等委員)	久保村 康史
取締役 (監査等委員)	今井 光
取締役 (監査等委員)	西川 英彦

会計監査人 有限責任あずさ監査法人

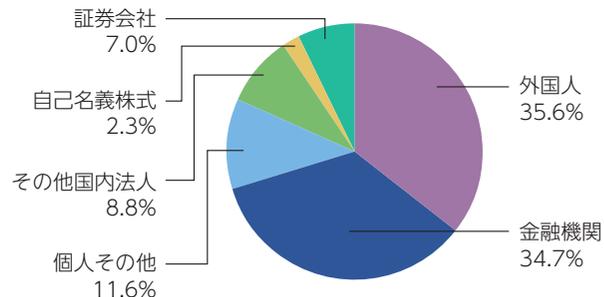
(注) 取締役 (監査等委員) 田島康嗣氏、取締役 (監査等委員) 久保村康史氏、取締役 (監査等委員) 今井光氏及び取締役 (監査等委員) 西川英彦氏は、社外取締役であります。

発行可能株式総数 178,781,799株
 発行済株式の総数 42,609,104株
 単元株式数 100株
 株主数 3,332名
 大株主

株主名	持株数 千株	持株比率 %
日本トラスティ・サービス信託銀行株式会社 (信託口)	3,282	7.70
日本マスタートラスト信託銀行株式会社 (信託口)	3,032	7.11
日本トラスティ・サービス信託銀行株式会社 (信託口9)	2,368	5.55
NORTHERN TRUST CO. (AVFC) RE SILCHESTER INTERNATIONAL INVESTORS INTERNATIONAL VALUE EQUITY TRUST	2,362	5.54
アイリスオーヤマ株式会社	2,000	4.69
株式会社埼玉りそな銀行	1,342	3.15
NORTHERN TRUST CO. (AVFC) RE U.S.TAX EXEMPTED PENSION FUNDS	1,229	2.88
島村均	1,008	2.36
株式会社南青山不動産	904	2.12
NORTHERN TRUST CO. (AVFC) SUB A/C NON TREATY	855	2.00

(注) 上記の他、当社所有の自己株式は964千株であります。

所有者別株式の状況



NEW

2019.10.31 リニューアルオープン!!

ホームズ所沢店



ホームズ所沢店は、家具・ホームセンターに多種多様な専門店を組み合わせ、日々の暮らしにまつわる様々な商品とサービスをワンストップで提供できるようにリニューアルいたしました。

お客様に新しい発見・出会いを提供し、新たなコミュニティが生まれるような地域のライフハック店舗を目指し、店舗作りに取り組んでおります。

1 F (15店舗)



農産物直売所
わくわく広場



300円ショップ
イルーシー300



ベーカリー
ラザレ



スーパーマーケット
ロピア

2 F (11店舗)



100円ショップ
ダイソー



生活家電
なるほど家電



フィットネス
タニタフィッツミー



アウトドア用品
ロゴス



スポーツ用品
ミズノ



ヘアースタイルサロン
サンキューカット



ヘアカラー専門店
マイパレット



ゲームセンター
ニコパ

など

NEW

2019.12.6 オープン!!

ホームズ新山下店 * snow peak



* snow peak

<スノーピークとは>

厳しい自然での検証に裏打ちされたハイスペックな製品群を提供するキャンプ・登山・アパレルを中心とした、日本を代表する人気のアウトドアブランドです。



直営店、スポーツ・アウトドア専門店内のショッピング以外で、流通小売店の中に本格出店するのは、スノーピークとして初めての試みです。本格的なアウトドアグッズとともに、家のベランダやテラスでも取り入れられるキャンプ用品の使い方をご提案いたします。

アウトドア、キャンプに憧れはあるけれども、きっかけがなかった人にとって日常にわくわくする楽しさを感じられる売場を是非ご体感ください。

「健康経営優良法人2020～ホワイト500～」に認定されました

2020年3月2日付で、当社は経済産業省と日本健康会議が実施する「健康経営優良法人2020～ホワイト500～」に認定されました。

引き続き、従業員の健康に関する様々な取り組みを積極的に行ってまいります。



2020
健康経営優良法人
Health and productivity
ホワイト500

株 主 メ モ

事業年度	毎年9月1日から翌年8月31日まで
定時株主総会	毎年11月開催
基準日	定時株主総会 毎年8月31日 期末配当 毎年8月31日 中間配当 毎年2月末日 そのほか必要がある時はあらかじめ公告して定めた日

【株式に関する住所変更等のお手続きについてのご照会】

証券会社の口座をご利用の株主様は、三井住友信託銀行株式会社ではお手続きができませんので、取引証券会社へご照会ください。

証券会社の口座をご利用でない株主様は、下記の電話照会先までご連絡ください。

**株主名簿管理人
および特別口座
の口座管理機関** 東京都千代田区丸の内一丁目4番1号
三井住友信託銀行株式会社

**株主名簿管理人
事務取扱場所** 東京都千代田区丸の内一丁目4番1号
三井住友信託銀行株式会社 証券代行部
(郵便物送付先) 〒168-0063

(電話照会先)

東京都杉並区和泉二丁目8番4号
三井住友信託銀行株式会社 証券代行部
☎ 0120-782-031

(インターネット
ホームページURL)

<https://www.smbj.jp/personal/agency/index.html>

【特別口座について】

株券電子化前に「[ほふり] (株式会社証券保管振替機構) を利用されていなかった株主様には、株主名簿管理人である上記の三井住友信託銀行株式会社にて口座 (特別口座といいます。) を開設しております。特別口座についてのご照会および住所変更等のお届出は、上記の電話照会先にお問い合わせいたします。

公告の方法 当社のホームページに掲載する。
(<http://www.shimachu.co.jp/>)

上場証券取引所 株式会社東京証券取引所 市場第1部

当社ホームページでは、詳細なIR情報や財務情報など、株主・投資家様向けの情報はもちろんのこと、当社をより理解していただくための様々な情報を掲載しております。

島忠 IR

検索



左記二次元コード
からもアクセス
いただけます。



見やすく読みまちがえにくい
ユニバーサルデザインフォント
を採用しています。

